ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

**Об утверждении Порядка согласования**

**муниципальным образованием Кореновский район**

**места производства промышленной продукции в целях**

**участия в конкурсном отборе на право заключения**

**специального инвестиционного контракта**

В соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2014 г. № 488-ФЗ   
«О промышленной политике в Российской Федерации», постановлением  
Правительства Российской Федерации от 16 июля 2020 г. № 1048 «Об утверждении Правил заключения, изменения и расторжения специальных инвестиционных контрактов», Законом Краснодарского края от 25 июня 2015 г. № 3206-КЗ «О промышленной политике в Краснодарском крае», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 7 февраля 2022 г. № 42 «Об утверждении порядка согласования Краснодарским краем места производства промышленной продукции в целях участия в конкурсном отборе на право заключения специального инвестиционного контракта» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок согласования муниципальным образованием Кореновский район места производства промышленной продукции в целях участия в конкурсном отборе на право заключения специального инвестиционного контракта, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению службы протокола и информационной политики администрации муниципального образования Кореновский район (Симоненко) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кореновский район Колупайко С.В.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы

муниципального образования

Кореновский район А.Е. Дружинкин

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

муниципального образования

Кореновский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**согласования муниципальным образованием**

**Кореновский район места производства**

**промышленной продукции в целях участия**

**в конкурсном отборе на право заключения**

**специального инвестиционного контракта**

1. Настоящий Порядок регулирует правоотношения при рассмотрении  
заявлений и документов инвесторов по согласованию места производства   
промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта, в целях участия в конкурсном отборе на право заключения специального инвестиционного контракта, стороной которого является Краснодарский край.

2. Отраслевыми (функциональными) органами администрации муниципального образования Кореновский район, уполномоченными осуществлять согласование, являются отдел строительства, отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Кореновский район и управление сельского хозяйства администрации муниципального образования Кореновский район в зависимости от той отрасли промышленности, к которой относится промышленная продукция, серийное производство которой будет освоено в результате реализации инвестиционного проекта в соответствии со специальным инвестиционным контрактом (далее – уполномоченный орган).

3. В целях получения согласования инвестор направляет в уполномоченный орган заявление о согласовании места производства промышленной продукции в целях участия в конкурсном отборе на право заключения специального инвестиционного контракта по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее – заявление) с приложением следующих документов:

3.1. Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление, заверенные в установленном порядке (копии решения об избрании, приказа о назначении, приказа о вступлении в должность, доверенности в установленных законодательством случаях либо иные документы,

предусмотренные законодательством).

3.2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 30 дней до дня подачи заявления.

3.3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, полученная не ранее чем за 30 дней до дня подачи заявления, в случае если земельный участок образован и поставлен на кадастровый учет, а также правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на земельный участок (при наличии).

3.4. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае, если земельный участок, на котором предполагается реализация проекта, подлежит образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и (или) не поставлен(ы) на государственный кадастровый учет).

В случае если для реализации специального инвестиционного контракта требуются два и более земельных участка, указанные документы представляются в отношении каждого из них.

4. В случае не предоставления инвестором документов, перечисленных в пунктах 3.2 – 3.3 настоящего Порядка, уполномоченный орган самостоятельно запрашивает указанные документы в государственных органах и подведомственных государственным органам организациях, в распоряжении которых они находятся, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

5. Инвестор несет ответственность за достоверность представленных документов и сведений.

6. При поступлении заявления, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, уполномоченный орган:

1) в течение 2 рабочих дней осуществляет его регистрацию и проверку комплектности документов согласно перечню и требованиям, установленным пунктами 3.1 – 3.2 настоящего Порядка;

2) в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления самостоятельно запрашивает документы, предусмотренные пунктами 3.2 – 3.3 настоящего Порядка, в случае их непредставления инвестором.

7. При наличии оснований, установленных пунктом 8 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней после завершения проверки направляет инвестору уведомление о возврате заявления с приложением представленных инвестором документов с письменным обоснованием причины возврата.

8. Основаниями для возврата заявления является:

инвестором представлен неполный перечень документов, за исключением документов, указанных в пунктах 3.2 – 3.3 и (или) не соответствующий требованиям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка;

заявление подано в орган, не уполномоченный на рассмотрение соответствующего заявления в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка;

сведения, содержащиеся в заявлении, не соответствуют прилагаемым документам.

В случае возврата документов инвестор может обратиться с повторным заявлением после устранения нарушений, послуживших основанием для возврата.

9. При отсутствии оснований, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней со дня регистрация заявления и документов направляет запросы в:

9.1. Управление земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Кореновский район о возможности (невозможности) предоставления земельного(ых) участка(ков), указанного(ых) инвестором, находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, не предоставленных в установленном порядке.

9.2. Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район:

о соответствии (несоответствии) объектов производства   
промышленной продукции, возводимых в рамках реализации специального инвестиционного контракта, документам территориального планирования, градостроительного проектирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории; соблюдении нормативных правовых актов муниципального образования Кореновский район.

10. Отраслевые (функциональные) органы администрации муниципального образования Кореновский район, указанные в пунктах 9.1, 9.2 настоящего Порядка, представляют запрашиваемую информацию в уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса.

11. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней после получения информации от отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Кореновский район, указанной в пунктах 9.1, 9.2 настоящего Порядка, утверждает заключение о согласовании (несогласовании) места производства промышленной продукции (далее – заключение).

11.1. В случае получения информации о наличии возможности размещения производства промышленной продукции в отношении земельного(ых) участка(ков), указанного(ых) инвестором, о соответствии объектов производства промышленной продукции, возводимых в рамках реализации специального инвестиционного контракта документам территориального планирования, градостроительного проектирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории; нормативным правовым актам муниципального образования Кореновский район; о возможности предоставления земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, не предоставленных в установленном порядке, указанной в пунктах 9.1, 9.2 настоящего Порядка, Уполномоченный орган утверждает заключение о согласовании места производства промышленной продукции.

11.2. В случае получения информации об отсутствии возможности размещения производства промышленной продукции в отношении земельного(ых) участка(ов), указанного(ых) инвестором, о несоответствии объектов производства промышленной продукции, возводимых в рамках реализации специального инвестиционного контракта, документам территориального планирования, градостроительного проектирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории, нормативным правовым актам соответствующего муниципального образования; о невозможности предоставления земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, не предоставленных в установленном порядке, указанной в пунктах 9.1, 9.2 настоящего Порядка, Уполномоченный орган утверждает заключение о несогласовании места производства промышленной продукции.

12. В заключении уполномоченного органа указывается:

полное наименование инвестора;

основной государственный регистрационный номер юридического лица/индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП);

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);

наименование муниципального образования, на территории которого предполагается реализовать инвестиционный проект;

место производства промышленной продукции (адрес земельного участка (земельных участков), на котором будет располагаться производство промышленной продукции) (кадастровый номер земельного участка);

реквизиты документа уполномоченного органа местного самоуправления о согласовании (несогласовании) места производства промышленной продукции (дата, номер);

информация о современной технологии, разработку и (или) внедрение которой предполагается осуществлять в ходе реализации инвестиционного проекта;

информация о согласовании (несогласовании) места производства промышленной продукции уполномоченным органом.

13. Инвестор имеет право отозвать заявление на любом этапе его рассмотрения.

14. Уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней после утверждения заключения, указанного в пункте 10 настоящего Порядка, направляет его в адрес инвестора по почте заказным письмом с уведомлением.

Заместитель главы

муниципального образования

Кореновский район С.В. Колупайко

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к Порядку согласования муниципальным образованием Кореновский район места производства промышленной продукции в целях участия

в конкурсном отборе на право заключения специального инвестиционного контракта

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в уполномоченный орган администрации муниципального образования Кореновский район)

**о согласовании места производства промышленной продукции в целях участия в конкурсном отборе на право заключения специального инвестиционного контракта**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Информация об инвесторе - инициаторе заключения

специального инвестиционного контракта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование сведений | Содержание |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1. | Полное наименование инвестора |  |
| 1.2. | Основной государственный регистрационный номер юридического лица/индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)1 |  |
| 1.3. | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)1 |  |
| 1.4. | Код причины постановки на учет (КПП)1 |  |
| 1.5. | Место нахождения инвестора (для юридического лица)/адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя) |  |
| 1.6. | Почтовый адрес инвестора |  |
| 1.7. | Контактное лицо инвестора (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес электронной почты, телефон) |  |
| 1.8. | Основные виды экономической деятельности, осуществляемые инвестором с указанием кодов по |  |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности [(ОКВЭД 2)](consultantplus://offline/ref=55BF3270CE1D0F140D574F8BEC55E0D4EC458A21501D288071C20E9F4F16BB42548ADDC9A277E6AD00CBEEF35F47V5I) ОК 029-2014 (КДЕС. Ред. 2) |  |

2. Информация об инвестиционном проекте

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование сведений | Содержание |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1. | Полное наименование муниципального образования, на территории которого предполагается реализовывать инвестиционный проект |  |
| 1.2. | Место производства промышленной продукции (адрес земельного участка (земельных участков), кадастровый номер), на котором будет располагаться производство промышленной продукции) |  |
| 1.3. | Реквизиты документа уполномоченного органа местного самоуправления о согласовании места производства промышленной продукции (дата, номер) |  |
| 1.4. | Характеристики производства (описание объектов инвестиционного проекта, класс опасности) |  |
| 1.5. | Сроки реализации инвестиционного проекта |  |
| 1.6. | Расчетная стоимость инвестиционного проекта |  |
| 1.7. | Количество создаваемых рабочих мест |  |
| 1.8. | Испрашиваемый вид разрешённого использования земельного участка |  |

3. Информация о современной технологии, разработку

и (или) внедрение которой предполагается осуществлять

в ходе реализации инвестиционного проекта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование современной технологии | Номер современной технологии в соответствии с перечнем видов технологий, признаваемых современными технологиями в целях заключения специальных инвестиционных контрактов | Сведения об отнесении (неотнесении) современной технологии к технологии военного, специального или двойного назначения и возможности освоения на ее основе серийного производства промышленной продукции, необходимой для обеспечения обороны страны и безопасности государства (с обоснованием) | Сведения о результатах интеллектуальной деятельности, исключительные права на которые принадлежат Российской Федерации и которые подлежат внедрению в ходе реализации инвестиционного проекта (при наличии) (наименование, реквизиты свидетельства о регистрации (патента)) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Руководитель  организации-  инвестора (индивидуальный  предприниматель) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  подпись  М.П.(при наличии) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  фамилия, имя, отчество (при наличии) |
|  |
| Дата | |  |

1 Для инвестора, зарегистрированного в соответствии с законодательством иностранного государства (юридического лица или иностранной структуры без образования юридического лица), указываются регистрационный номер (номера), присвоенный в государстве (на территории) его регистрации, код (коды) налогоплательщика в государстве (на территории) его регистрации (или их аналоги) при наличии.

Заместитель главы

муниципального образования

Кореновский район С.В. Колупайко